

2LDK

インターネット無料です！(D.U-NET) オール電化(エコキュート)！！

建物外観



ALSOK

ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

付帯サービス
インターネット無料
D.U-NET

Room Plan

専有面積：66.6㎡



LDK

キッチン

浴室

洗面化粧台



モデラートブリーズ 201

【賃貸条件】		
賃料	95,000円	
共益費	6,000円	
駐車場	1台目 3,300円	
敷金	なし	
礼金	18万円	
【物件概要】		
所在地	※管主区分：大和ビル 石川県金沢市戸板1丁目8番地	
間取り	2LDK 専有面積 66.6㎡	
間取り詳細	LDK14.5・洋4.5・洋6	
物件種別	アパート 建物構造 軽量鉄骨造	
階数	2/2階建 築年月 2016年1月	
入居可能日	2025年5月8日 商品名 セジュールウィット	
交通	北鉄バス「桜田」バス停 徒歩6分	
【設備情報】		
ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座
モニタ付インターホン	対面キッチン	カードキー
ペアガラス	洗髪洗面化粧台	物置
室内物干し	居室照明	ウォークインクローゼット
電気調理器(IHヒーター)	オール電化	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	シューズクローク	システムキッチン
ガス種別：無し		排水：公共下水
【備考】		
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、4-Lクリーニング料金67,100円、カード発行料16,500円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカード、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。	
注意事項	機関保証加入必須、初回保証料35000円、月額保証料資料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S(初回保証料：月額資料等合計額×100%・更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。	

Karen 家恋 - Karen -

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日
営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00
お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/04/04 ■融資 2025/04/18 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。